



CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

- Agence immobilière
- Antibes Juan-les-Pins

434 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 36 m²

Année construction : 2026

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



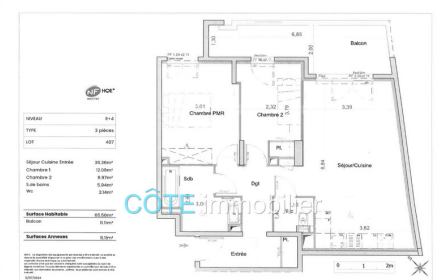
Appartement Juan-les-Pins

Juan les Pins centre, à 400 mètres des plages de sables. Succombez au charme d'une vue sur la mer méditerranée. En étage d'une résidence neuve de grand standing, 2 pièces de 43 m² + 9 m² de terrasse exposée Sud-Ouest, hall avec placard, vaste séjour de 26 m², chambre de 12 m² avec placard, salle de douches avec wc. Prestations de qualité, carrelage 60*60, eau chaude par pompe à chaleur, volets roulants électriques dans le séjour, wc suspendu, cave et possibilité de parking ou garage. Livraison décembre 2026. Notaire 2.5%.

Frais et charges :

434 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
15/01/2025 - Prix T.T.C



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel