



CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

04 97 23 96 23

■ Agence immobilière
■ Antibes Juan-les-Pins

330 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1975

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1933 Antibes

Antibes hauteurs, dans une résidence calme et sécurisée avec piscine. Agréable appartement de 3 pièces d'une surface habitable de 64 m² donnant un joli jardin et bénéficiant d'une belle et profonde terrasse de 17 m². Hall, séjour, cuisine aménagée avec accès sur un balcon avec rangement, dégagement + placard, 2 chambres avec placard, salle de bains et wc. L'ensemble des commodités ainsi que le tram-bus se trouvant à proximités de la résidence. Une grande cave et un parking privatif complètent le confort de cet appartement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 156 €

Bien en copropriété

330 000 € honoraires d'agence 4,85% à la charge de l'acheteur inclus



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins

Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel