



CÔTE immobilier

www.cote-immobilier.fr

☎ 04 97 23 96 23

■ Agence immobilière
■ Antibes Juan-les-Pins

279 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1982

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1960 Antibes

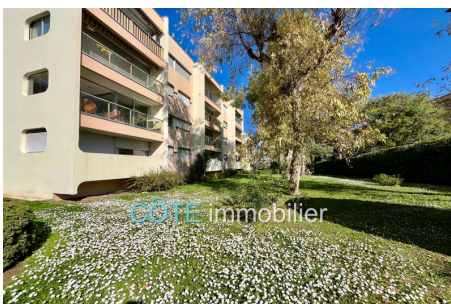
Antibes quartier Saint JEAN au cœur d'une résidence au calme avec piscine. En dernier étage, grand 2 pièces de 51 m² bénéficiant d'une profonde terrasse avec vue dégagée sans vis-à-vis. Hall, agréable séjour donnant accès à un coin repas (24m²), cuisine aménagée semi-ouverte, chambre de 11m² avec placard, salle de bains et wc. Une climatisation reversible apportera un confort toute l'année et vous profiterez d'une jolie piscine pour les beaux jours. Cave et garage en sous-sol. A voir !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 884 €

Bien en copropriété

119 lots dans la copropriété 279 000 € honoraires d'agence inclus



Côte Immobilier - 25, avenue Thiers - 06600 Antibes - Juan les Pins
Tél. +33(0)4 97 23 96 23 - www.cote-immobilier.fr - info@cote-immobilier.fr

Carte professionnelle n°n°5964T Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS ANTIBES A 480 836 410

Code NAF 6831Z - SIRET 480 836 410 00021 - Document non contractuel